

Toelichting op de jaarrekening 2015 van de Vincentius-vereniging Amsterdam

De vereniging is in het bezit van een monumentaal pand aan de Kloveniersburgwal 95. De waarde hiervan is in het verleden vastgesteld op € 453.780,00.

De Vlottende activa bestaat uit de lopende rente op deze effecten, plus de saldi van twee bankrekeningen bij van Lanschot Bankiers.

Enkele ruimten in het pand zijn verhuurd aan enkele advocaten en een architect. Verder is op dit adres ook het Inloophuis "De Kloof" gevestigd.

De baten bestaan uit de huuropbrengsten en de rente van de effecten.

De lasten bestaan grotendeels uit:

Kosten die gemaakt worden in verband met het onderhoud en de exploitatie van het pand. Daar met het groot onderhoud een behoorlijk bedrag gemoeid is, hebben wij in overleg met de accountant besloten hiervoor elk jaar een bedrag van € 25.000,00 te reserveren.

De vereniging heeft een werknemer in dienst (de ambtelijk secretaris van het bestuur).

Wij hebben in dit jaar voor een bedrag van € 11.615,00 aan giften overgemaakt, t.w. aan de **Stichting Wikistad** (€ 3.000,00) en aan het Inloophuis de Kloof (€ 8.615,00).

Amsterdam/LK/6/6/2016